

A Schneider Electric Hungária Villamossági Zrt. általános vállalkozási szerződési feltételei

1. Tartalomjegyzék

| | |
|---|----|
| 1. Tartalomjegyzék | 1 |
| 2. Értelmező rendelkezések | 2 |
| 3. Általános rendelkezések | 2 |
| 4. A Szerződés tárgya, terjedelme, minősége | 3 |
| 5. Alvállalkozók, a Vállalkozó Alkalmazottai | 4 |
| 6. A Megrendelő Megbízója | 5 |
| 7. Munkaterület átadása, őrzése, fenntartása | 5 |
| 8. A Szerződés teljesítésének ellenőrzése, az Építési napló | 5 |
| 9. Biztonságtechnikai, munkavédelmi követelmények | 6 |
| 10. Minőségbiztosítás | 7 |
| 11. A Vállalkozó munkaeszközei | 7 |
| 12. Környezetvédelem | 7 |
| 13. Energiaellátás | 7 |
| 14. A Munka ütemezése, határidők | 7 |
| 15. Az átadás-átvételi eljárás | 8 |
| 16. Betanítás, oktatás | 8 |
| 17. Felelősség | 9 |
| 18. Biztosítékok | 9 |
| 19. A Vállalkozói díj, fizetési feltételek | 10 |
| 20. A teljesítés helye és ideje, a tulajdonjog és a kockázat átszállása | 10 |
| 21. A Szerződés megszűnése | 11 |
| 22. Szellemi tulajdon | 11 |
| 23. Vis maior | 11 |
| 24. Együttműködési kötelezettség | 11 |
| 25. Bizalmas információ | 12 |

Budapest, 20.....

 Schneider Electric Hungária Villamossági Zrt.
 Megrendelő

 [Vállalkozó neve]
 Vállalkozó

2. Értelmező rendelkezések

Alkalmazott a Vállalkozóval munka-, megbízási-, vállalkozási vagy bármely egyéb jogviszony alapján szerződéses kapcsolatban álló harmadik személy;

ÁVSZF jelen általános szerződési feltételek;

Bizalmas információ bármelyik Fél által a másik Félnak átadott, a Szerződéssel kapcsolatos, vagy a Felek között született egyéb írásos dokumentum, információ, adat vagy know-how, amelyet valamely Fél ilyenként minősített, vagy amely jellegéből egyébként következik annak bizalmas jellege és amely harmadik személy, illetve a nyilvánosság előtt nem ismert;

Felek Megrendelő és a Vállalkozó együttesen;

KVSZF különös vállalkozási szerződési feltételek;

Megbízó a Megrendelővel, mint vállalkozóval, és/vagy megbízottal szerződéses kapcsolatban álló harmadik személy;

Megrendelő a SCHNEIDER;

Mérföldkő a KVSZF-ben meghatározott olyan határidő, amelyhez számla kiállítási jogosultság, illetve kötbérfizetési kötelezettség kapcsolódik;

Munka a Szerződés alapján a Vállalkozó által valamely dolog tervezésére, elkészítésére, feldolgozására, átalakítására, üzembe helyezésére, megjavítására vagy munkával elérhető más eredmény létrehozására a Vállalkozó által jelen ÁVSZF, a KVSZF és a Szerződés szerint vállalt kötelezettség;

Nap naptári napot jelent;

Ptk 1959. évi IV. törvény a Polgári törvénykönyvről;

SCHNEIDER Schneider Electric Hungária Villamossági Zrt., (Cg: 01-10-041604, Székhely: 1117 Budapest, Hauszman Alajos u. 3/b., Adószám: 10537017-2-44)

Szellemi tulajdon a Szerződéssel kapcsolatos valamennyi információ és adat, szabadalmaztatott technológia, know-how, valamint minden, a Szerződéssel kapcsolatos ipari és szellemi tulajdonjog;

Szerződés a Megrendelő és a Vállalkozó között létrejött KVSZF, ÁVSZF, valamint azok mellékletei, függelékei együttesen;

Tender a Munka elvégzésére a SCHNEIDER által kiírt ajánlat, pályázat, felhívás;

Vállalkozó a Megrendelővel a Munka elvégzésére Szerződést kötő fél, annak valamennyi alvállalkozója, valamint ezek megbízási-, munka-, egyéb jogviszony alapján eljáró alkalmazottai;

3. Általános rendelkezések

3.1. A jelen ÁVSZF hatálya valamennyi a Megrendelő által kötött vállalkozási szerződésre kiterjed, kivéve, ha valamely konkrét szerződés kifejezetten ettől eltérően rendelkezik. A Szerződést a Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

3.2. A Vállalkozó a Megrendelővel való szerződéskötéssel elismeri, hogy az ÁVSZF valamennyi rendelkezését megismerte, azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el, kijelenti, hogy az ÁVSZF rendelkezései a szokásos gyakorlattól, a szerződéses kikötésektől, és a Felek közti esetleges korábbi szokásoktól jelentősen nem térnek el. A jelen ÁVSZF a Felek közötti Szerződés részét képezi. A Vállalkozó esetleges általános szerződési feltételei vagy bármilyen kikötése kizárólag akkor képezi a Szerződés részét, ha abban a Felek kifejezetten, írásban megállapodtak. A KVSZF-et a jelen ÁVSZF figyelembevételével kell értelmezni és alkalmazni. Az ÁVSZF és a KVSZF esetleges ellentmondása esetén a KVSZF-ben foglaltak az irányadók azzal, hogy az ÁVSZF egyéb rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is alkalmazandóak.

3.3. A KVSZF, az ÁVSZF, azok esetleges mellékletei és függelékei a Felek közti valamennyi szerződéses megállapodást teljességükben tartalmazzák.

3.4. Az ÁVSZF mindenkor hatályos szövege a SCHNEIDER honlapján ismerhető meg. Az ÁVSZF szabályainak módosulásáról a SCHNEIDER a honlapján a módosulást megelőzően legalább 45 nappal előre köteles tájékoztatást közzétenni.

3.5. Az ÁVSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári törvénykönyv vállalkozási szerződésre vonatkozó szabályai az irányadók.

3.6. A tény, hogy a Megrendelő nem gyakorolja, vagy kényszeríti ki az őt megillető jogokat nem tekinthető az adott jogról való lemondásként.

3.7. A Szerződésre a Magyar Köztársaság joga az irányadó. Amennyiben a magyar hatályos jog alapján a Szerződés bármely kikötése vagy rendelkezése jogellenes vagy semmis, vagy mindkettő, az ilyen kikötést vagy rendelkezést külön kell választani a Szerződés egyéb kikötéseitől, amelyek változatlanul hatályban maradnak. Az ÁVSZF, a KVSZF, vagy a Szerződés valamely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi az ÁVSZF, a KVSZF és/vagy a Szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha egyértelmű, hogy az érvénytelen rendelkezés nélkül a Felek a Szerződést nem kötötték volna meg.

3.8. A Szerződés alapján a Vállalkozó nem kap meghatalmazást a Megrendelő bármilyen célból történő képviselőre. A Vállalkozó semmilyen körülmények között nem vehet át, alapíthat vagy vállalhat kötelezettséget vagy felelősséget a Megrendelő nevében.

Budapest, 20.....

3.9 A mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A Szerződés és a mellékletei közötti ellentmondás esetén, a melléklet szerinti rendelkezés az irányadó. Ennek megfelelően a Szerződéses dokumentumok ellentmondása esetén a dokumentumok értelmezési sorrendje a következő:

1. KVSZF, 2. ÁVSZF, 3. Megrendelés, 4. Tender, 5. Rajzok, specifikációk, 6. A Felek közti megállapodás egyéb írott formái (pl.: jegyzőkönyvek, építési napló, stb.)

3.10.1 A Szerződéssel kapcsolatos értesítések és a kapcsolattartás nyelve a magyar nyelv.

3.10.2 A Szerződéssel kapcsolatos értesítéseket ajánlott, tértivevényes küldeményként vagy bármilyen megfelelő eszköz útján, ideértve az emailt, faxot, kell megküldeni a Feleknek a jelen Szerződésben meghatározott székhelyére, illetve elérhetőségére. Az elérhetőség megváltozásáról az érintett Fél köteles a másik Felet haladéktalanul tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó felelősség a mulasztó Felet terheli.

3.10.3. Az értesítéseket személyes kézbesítés esetén az átadás pillanatában, ellenkező bizonyítás hiányában faxon és emailen történő küldés esetében – sikeres visszaigazolás esetén - a visszaigazolás megérkezésekor, ajánlott postai úton való küldés esetén a postázástól számított 2 napon belül, tértivevényes kézbesítés esetén a tértivevényen szereplő napon kell kézbesítettnek tekinteni. Külföldre, légipostai levél útján való kézbesítés esetén ellenkező bizonyítás hiányában a feladást követő 10 munkanap elteltével kell az értesítést kézbesítettnek tekinteni.

3.10.4. Az ajánlott postai küldemény csak belföldi értesítésre alkalmas. Az átvételre vonatkozó bizonyíték az értesítés joghatályos kézbesítését támasztja alá (az értesítés átvétele személyes kézbesítés esetén az átvételi elismervénnyel történik, míg ajánlott postai küldemény küldésénél a levél megfelelő címezése és postázása elegendő bizonyíték, faxon és/vagy emailen küldött értesítések esetén pedig a visszaigazolás szolgál bizonyítékkal).

3.10.5 A Felek a szóbeli értesítéseket nem ismerik el joghatályos értesítésnek.

3.10.6 A Szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére a Felek törvényes képviselői és a KVSZF-ben megjelölt kapcsolattartói jogosultak. A kapcsolattartók által tett valamennyi jognyilatkozat a kapcsolattartót kijelölő Felet kötelezi, illetve jogosítja.

3.11 A Felek kijelentik, hogy a másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül a Szerződésből eredő jogukat és/vagy kötelezettségüket nem jogosultak harmadik személyre engedményezni és/vagy átruházni.

4. A Szerződés tárgya, terjedelme, minősége

4.1.1 A Szerződés tárgya (Megrendelés) a KVSZF-ben kerül meghatározásra.

4.1.2 A Vállalkozó az őt, mint szakcéget terhelő alapossággal és szakértelemmel köteles ellenőrizni, hogy a Megrendelésben meghatározottak alkalmasak-e a Szerződés céljának maradéktalan megvalósítására.

4.1.3 A Vállalkozó a Megrendelés szakszerűségének ellenőrzése során köteles megvizsgálni, hogy:

- a Megrendelő megfelelő leírásokkal, utasításokkal, meghatározásokkal járt-e el a Megrendelés elkészítésekor;

- a Megrendelésben szereplő leírások, meghatározások alapján a Szerződés céljának megvalósítása a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó környezetben maradéktalanul lehetséges-e.

4.1.4 Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelés szakszerűségének ellenőrzése során bármely olyan körülményt észlel, amely a Szerződés céljának megvalósulását nehezítheti, késleltetheti, vagy megakadályozhatja, ezekről a körülményekről és a kiküszöbölésükre alkalmas módszerekről, javaslatokról köteles a Megrendelőt írásban értesíteni.

4.1.5 A 4.1.4 pontban foglaltaknak megfelelően közölt értesítés elmaradása esetén a Vállalkozó a Megrendelés szakszerűtlenségére nem hivatkozhat, a Megrendelés szakszerűtlenségének kiküszöböléséhez szükséges valamennyi munka elvégzése a Megrendelés teljesítésének része, nem tekinthető, és nem minősül pótmunkának.

4.2 A Megrendelésben nem szereplő munkák a Szerződés tekintetében utólagos, pótmunkának minősülnek. A Vállalkozó a pótmunka felmerülésekor köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni arról, hogy az elvégzendő munka pótmunkának minősül, ezt követően a Vállalkozó a pótmunkát a Felek között létrejött egyedi vállalkozási szerződés alapján, az egyedi vállalkozási szerződésben meghatározott feltételekkel jogosult és köteles elvégezni. Amennyiben a Vállalkozó a pótmunkát az erre vonatkozó figyelmeztetés nélkül elvégzi, a pótmunka ellenértékeként kizárólag a beépített anyagok számlával igazolt ellenértékének megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

4.3.1 Az esetlegesen felmerülő pótmunka jelentkezése, illetve elvégzése nem hátráltathatja, késleltetheti, és nem akadályozhatja meg a Szerződés szerződésszerű, határidőben való teljesítését.

4.3.2 A pótmunka jelentkezése, illetve elvégzése kizárólag abban az esetben befolyásolja a Szerződésben a teljesítésre meghatározott határidőket, amennyiben a Felek erre vonatkozóan írásban megállapodnak.

4.3.3 A pótmunka szükségességével kapcsolatos vita esetén a Vállalkozó a Megrendelő erre vonatkozó utasítása esetén a pótmunka elvégzését nem tagadhatja meg: a pótmunkával kapcsolatos vitát a Felek a Munka átadás-átvételét követően, a Szerződés teljesítését követően rendezik egymással.

4.4 A Vállalkozói teljesítésnek meg kell felelnie a Szerződés szerint a Megrendelő által meghatározott feltételeknek és a mindenkori

Budapest, 20.....

magyar és Európai Unió szabványoknak, illetve az általánosan elfogadott hazai szakmai előírásoknak és elvárásoknak. Vállalkozó műszakilag és minőségileg kifogástalan, I. osztályú minőségben határidőre, hiba- és hiánymentesen köteles teljesíteni.

4.5 A Vállalkozó által alkalmazott minden anyagnak újnak, magyarországi felhasználásra engedélyezettnek, és a legjobb minőségűnek kell lennie. A Szerződés teljesítésének minőségét és a benne alkalmazott anyagok minőségét gyártói, illetve amennyiben szükséges magyar hatósági minőségi bizonylatokkal vagy a Vállalkozó igazolásával dokumentálni kell. Az e célból szükséges ellenőrzéseket és vizsgálatokat a Vállalkozó saját költségére köteles elvégezni vagy elvégeztetni. Megrendelő kérésére a Vállalkozó köteles igazolni az ellenőrzések és vizsgálatok megtörténtét.

4.6 Sem a hatóságoknak és/vagy a Megrendelőnek a 4.4. pont szerinti ellenőrzéseken és vizsgálatokon való részvétele, sem az azokról esetleg felvett jegyzőkönyvek, stb. vagy az ellenőrzés elmulasztása a Megrendelő részéről nem mentesítik a Vállalkozót szerződéses kötelezettségeinek teljesítése alól, és nem fosztják meg a Megrendelőt a Szerződés szerinti igényei érvényesítésének jogától.

4.7 A Szerződés teljesítéséhez esetlegesen szükséges valamennyi engedélyt a Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles beszerezni az illetékes hatóságoktól.

4.8 A Vállalkozó köteles a jogszabályi és hatósági előírásokat, engedélyeket teljes egészében betartani és a hatóságokkal szembeni bejelentési kötelezettségeinek előírászerűen és határidőben eleget tenni, ezen elmulasztásának a következményeit a Vállalkozó viseli. A Vállalkozót sem a hatósági engedélyek megszerzése vagy az engedélykérelmek esetleges elutasítása, sem a Vállalkozó, a Megrendelő vagy a hatóságok által végzett ellenőrzések és vizsgálatok nem mentesítik a Szerződésből következő kötelezettségei alól.

4.9 Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a Munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt legalább az eltakarást megelőzően 5 nappal a beépítésről értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett Munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.

4.10 A Vállalkozó elismeri, és kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatos – ideértve az esetleges jótállási-, szavatossági-, kártérítési-, és egyéb felelősségi jellegű beavatkozásokat – egyes munkálatokat a Megrendelő és/vagy a Megbízó munkarendjéből következően éjszaka és/vagy hétvégi munkavégzés keretében szükséges elvégeznie. A Vállalkozó az éjszakai és/vagy hétvégi munkavégzés ellenértékéért semmilyen többletigényre nem

jogosult. A jelen pont megállapításai különös tekintettel irányadóak abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó szerviztevékenységet lát el.

4.11 Amennyiben a Szerződés teljesítéséhez valamely mérőeszköz használata szükséges, a Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni a mérőeszköz megfelelő időben és módon való rendelkezésre állásának biztosításáról, és a mérőeszköz hitelességéről.

4.12 Amennyiben a Szerződés tárgya, vagy ahhoz kapcsolódóan a Vállalkozó valamely szoftver szolgáltatására (is) köteles, a Vállalkozó a szoftver forráskódjának átadásán kívül a KVSZF-ben meghatározott részletezettségű és minőségű dokumentáció Megrendelő részére való szolgáltatására is köteles. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa szolgáltatott szoftverek tekintetében egyrészt köteles azok eredetiségét, vagy azok felhasználására való jogosultságát igazolni és ezek tekintetében teljes felelősséget vállalni, másrészt a szoftverek tekintetében külön díjazásra nem tarthat igényt – a szoftverekkel kapcsolatos valamennyi ellenérték – így különösen azok felhasználásának joga – a Vállalkozói díj részét képezi.

4.13 Amennyiben a Szerződés tárgya, vagy ahhoz kapcsolódóan a Vállalkozó valamely szoftver szolgáltatására (is) köteles, a Felek ellenkező megállapodása hiányában a Vállalkozó nem köteles a szoftverek frissítésére és/vagy supportálására. A Megrendelő supportra/szoftverfrissítésre vonatkozó igénye esetén a Vállalkozó által szolgáltatott szoftver nem teremt annak frissítésére/supportálására vonatkozóan a Vállalkozó részére kizárólagosságot, a Vállalkozó a Megrendelő részére ajánlatot ad, mely ajánlat alapján a Felek új, egyedi szerződést köthetnek, vagy a Megrendelő döntése alapján harmadik személlyel szerződhet.

5. Alvállalkozók, a Vállalkozó Alkalmazottai

5.1 A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult. A Vállalkozó köteles alvállalkozóval való szerződéskötési szándéka esetén a Megrendelőt a szándékáról haladéktalanul értesíteni. Az értesítésnek tartalmaznia kell az alvállalkozó pontos nevét, címét, műszaki vezetőjének nevét, az elérhetőségi adatokat, továbbá az alvállalkozó ismert referenciáit. Megrendelő jogosult az alvállalkozót bármikor indokolással elutasítani.

5.2 A Vállalkozó a vele szerződött alvállalkozók tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

5.3 A Vállalkozó köteles a Megrendelő erre vonatkozó írásos utasítása esetén a Megrendelő által megjelölt alvállalkozókat egyes részfeladatok elvégzésére alvállalkozóként igénybe venni, és munkájukat megfelelően koordinálni. A Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelő által adott esetben közvetlenül megbízott más (párhuzamos)

Budapest, 20.....

Vállalkozókkal illetve harmadik személyekkel is. A Megrendelő által kijelölt alvállalkozó alkalmazása esetén Vállalkozó abban az esetben mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy az alvállalkozó munkájának ellenőrzése, koordinálása során úgy járt el, ahogy az adott helyzetben elvárható.

5.4 A Megrendelő és a Vállalkozó alvállalkozói, Alkalmazottai nem állnak szerződéses jogviszonyban.

5.5 Vállalkozó felelőssége, hogy a Szerződés teljesítésében a Vállalkozóval bármilyen jogviszony (munka-, megbízás, vállalkozás, stb.) alapján résztvevő Alkalmazottai a Szerződés teljesítése folyamán folyamatosan rendelkezzenek érvényes – a munka elvégzéséhez szükséges – szakmai és a jogszabályban előírt érvényes képesítéssel, és egészségügyi alkalmassággal. A Vállalkozó köteles gondoskodni az Alkalmazottai megfelelő, rendszeres orvosi ellenőrzéséről – a Megrendelő az orvosi alkalmasságot előzetes értesítés nélkül jogosult ellenőrizni.

5.6 Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles azon Alkalmazottját a Szerződés teljesítéséből kivonni, akinek munkájával vagy magatartásával kapcsolatosan a Megrendelő írásban súlyos vagy ismételt kifogás emel.

5.7 Vállalkozó felelőssége annak biztosítása, hogy Alkalmazottai a Szerződés teljesítése során rendelkezzenek érvényes munka- és tűzvédelmi, illetve az adott feladat elvégzéséhez szükséges (szak)vizsgával. Vállalkozó felelőssége annak biztosítása, hogy Alkalmazottai a munkaterületen érvényes munka és tűzvédelmi szabályokat, a Megrendelő belső, a Szerződés teljesítéséhez szükséges szabályzatait megismerjék, elsajátítsák és betartsák.

5.8 A Vállalkozót az Alkalmazottaival kapcsolatos munkajogi-, adó- és társadalombiztosítási kötelezettségekkel kapcsolatos teljes felelősség terheli. Ennek keretében a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag a hatályos jogszabályoknak maradéktalanul megfelelő, a szükséges társadalombiztosítással stb. rendelkező Alkalmazottakat foglalkoztat. A Vállalkozó a jelen pontban meghatározott kötelezettsége megszegéséből eredő kárt a Megrendelőnek köteles megtéríteni (hitelrontás, üzletvesztés, külföldi munkavállalók alkalmazási lehetőségének meghiúsítása stb.).

6. A Megrendelő Megbízója

6.1 A Vállalkozó kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Megrendelő, mint vállalkozó, és/vagy megbízott szerződéses kapcsolatban állhat harmadik személy Megbízóval.

6.2 A Vállalkozó a Megbízótól közvetlenül utasítást nem fogadhat el, a Megbízóval szerződéses kapcsolatot kizárólag a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása esetén köthet.

6.3 A Felek rögzítik, hogy a 6.2 pontban foglaltak megszegése a Vállalkozó súlyos

szerződésszegésnek minősül, és így a Megrendelő jogosult a Szerződést az ÁVSZF 21.4 pontja alkalmazásával azonnali hatállyal megszüntetni.

7. Munkaterület átadása, őrzése, fenntartása

7.1 A Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó által ismert, megtekintett állapotban adja át. A Megrendelő a Szerződés teljesítése során a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben köteles a Vállalkozó részére a munkaterületet biztosítani.

7.2 A munkaterület lehatárolása, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-, munkavédelmi, stb. előírások betartása, a Vállalkozó által beszállított anyagok, berendezések, stb. és a munkaterület megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó költségére a Vállalkozó kötelezettsége.

7.3 A Vállalkozó a veszélyes vagy egyéb külön kezelést igénylő hulladékot köteles saját költségére és felelősségére a munkaterületről elszállítani és annak elhelyezéséről és ártalmatlanításáról megfelelően gondoskodni.

7.4 A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles betartani a munkavédelmi és munkajogi előírásokat, különös tekintettel a biztonságos munkavégzés követelményeire, a szabályos munkaszerződések, munkavállalási engedélyek és bejelentések meglétére, és különösen köteles az idegenrendészeti szabályok betartására. Minden a jelen pontban említett szabályok megsértéséből a Megrendelőt érő kárt, hátrányt a Vállalkozó köteles megtéríteni.

7.5 Vállalkozó a Szerződés bármely okból való megszűnése esetén a Szerződés megszűnését követő 8 napon belül köteles a munkaterületről levonulni, az általa a munkaterületre behozott saját vagy bérelt ingóságokat 8 napon belül elszállítani, vagy azok elszállíttatásáról gondoskodni. Amennyiben Vállalkozó az ingóságok elszállításával késedelembe esik, úgy Megrendelő naponta a KVSZF-ben meghatározott mértékű használati díjat számít fel, továbbá amennyiben Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 15 napon belül nem intézkedik az ingóságok elszállításáról, Megrendelő jogosult azokat értékesíteni.

7.6 Megrendelő köteles a 7.5 szerint értékesített ingóságokból befolyt összeggel Vállalkozóval elszámolni, amely befolyt összegbe Megrendelő beszámíthatja a Vállalkozóval szemben fennálló követelését.

8. A Szerződés teljesítésének ellenőrzése, az Építési napló

8.1 A Megrendelő a Szerződés teljesítését bármikor, előzetes értesítés nélkül jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtéről és annak eredményéről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

8.2 A Vállalkozó a KVSZF-ben meghatározott időszakonként és terjedelemben köteles a Szerződés teljesítésének helyzetéről a Megrendelőt írásban tájékoztatni (Előrehaladási jelentés). A

Budapest, 20.....

tájékoztató elmaradása, vagy késedelmes teljesítése Szerződésszegésnek minősül, a Megrendelő jogosulttá válik az ÁVSZF 21.4 pontjában meghatározott jogkövetkezmények alkalmazására.

8.3 A Vállalkozó a vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott Építési napló vezetésére köteles, mely Építési naplót köteles a munkaterületen tárolni és a Megrendelő, illetve az ellenőrző hatóságok részére bemutatni.

8.4 A Megrendelő a Vállalkozó Építési naplóját legalább 8 munkanaponként köteles ellenőrizni, és az ellenőrzés tényét cégszerű aláírással igazolni.

9. Biztonságtechnikai, munkavédelmi követelmények

9.1 A Vállalkozó a munkaterületen csak akkor kezdheti meg és csak akkor folytathatja a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben (személyi-, tárgyi és környezeti tényezők stb.) maradéktalanul biztosítottak.

9.2 A Vállalkozó a Megrendelő kérésére köteles az adott munkaterület sajátosságainak figyelembevételével Biztonsági és Egészségvédelmi Tervet, valamint Kockázatfelmérés- és kockázatértékelést (melynek része az Egyéni védőeszköz juttatási terv) készíttetni, azokat a Megrendelő esetleges ugyanezen okirataival összehangolni, valamint köteles az előbbi okiratokat a Munka helyszínén tartani és a Munka folyamán folyamatosan aktualizálni.

9.3 A Vállalkozó az általa munkavégzés céljára átvett munkaterületen észlelt, a kivitelezési tevékenységét érintő bármilyen munkabiztonsági szabálytalanságot, közvetlen vagy közvetett veszélyforrást szóban és írásban is köteles a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni. A Vállalkozó a fentiekben túlmenően is köteles az általa észlelt baleseti veszélyhelyzet kockázatát a minimális szintre csökkenteni illetve megszüntetni.

9.4 A Vállalkozó – mint önálló munkáltató (megbízó, foglalkoztató stb., azaz mint szervezett munkavégzésre irányuló jogviszony alanya) - a munkaterület átvételét követően saját felelősségére köteles a kivitelezést a munkavédelemre vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározottak szerint folytatni. A Vállalkozó kizárólag a részére a Megrendelő erre feljogosított képviselője által átadott munkaterületen végezhet munkát. Az átadás-átvétel tényét a Vállalkozó által vezetett Építési naplóban közösen kell rögzíteni.

9.5 A Vállalkozó a munkaterületen köteles biztosítani az elsősegélynyújtás tárgyi-, személyi és szervezeti feltételeit.

9.6 Az olyan munkahelyen, ahol a kivitelezésben több önálló vállalkozó vesz részt, ott a Vállalkozó köteles a munkavégzését munkabiztonságilag úgy összehangolva megszervezni, hogy az ugyanott dolgozóakra és a munkavégzés hatáskörében

tartózkodókra (pl. gyalogos, látogató) veszélyt ne jelentsen. A munkabiztonsági előírások be nem tartásából eredően harmadik személynek okozott kárért a Vállalkozót teljes körű felelősség terhel.

9.7 A Vállalkozónak anyagot mozgatnia csak a mozgatni kívánt anyag tulajdonságainak mindenben megfelelő és arra alkalmas eszközzel, valamint a kijelölt helyen és módon, továbbá a súly- és mérethatárok megtartásával szabad.

9.8 A Vállalkozó a kivitelezési helyszínen csak olyan munkaeszközöket tarthat, tárolhat valamint üzemeltethet, melyek az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeit kielégítik, és rendelkeznek az adott munkaeszközre mint termékre, külön jogszabályban meghatározott megfelelőségi nyilatkozattal, illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal, a berendezéssel kapcsolatos munkabiztonsági üzembe helyezési eljárást lefolytatták, üzemeltetésüket írásban elrendelték, a gépeken, berendezéseken az időszakos munkabiztonsági felülvizsgálatokat stb. elvégezték. Az előzőekben felsorolt munkabiztonsági dokumentációkat a Vállalkozó köteles a munkaterületen tartani és a Megrendelő kérésére a munkabiztonsági vizsgálatok megtörténtét a megfelelő dokumentumok bemutatásával igazolni.

9.9 Amennyiben a Megrendelő és/vagy a Megbízó a Szerződés teljesítésével kapcsolatban munkabiztonsági-, tűzvédelmi illetőleg környezetvédelmi mulasztást, hiányosságot észlel, erre a hiányosságra a Megrendelő a Vállalkozó figyelmét írásban felhívja. Amennyiben a Vállalkozó az írásban rögzített határidőn belül, de legkésőbb a figyelmeztetés tudomására hozását követő 24 órán belül nem szünteti meg a hiányosságokat, illetve az ismételt helyszíni szemle során azok megismétlődnek (pl. az egyéni védőeszközök használatának mellőzése, magasból való leesés elleni védelem hiánya), úgy a Megrendelő jogosult:

- az adott munkaterületen a Vállalkozó további tevékenységét azonnali hatállyal megtiltani, mely tilalom nem vonatkozik a Vállalkozó azon kötelezettségére, hogy a veszélyhelyzetet saját felelősségére elhárítsa.
- A Vállalkozó a veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megrendelő képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megrendelő jogosult a veszélyhelyzetet, a szabálytalanságot a Vállalkozó költségére maga megszüntetni, vagy mással elháríttatni.
- felülvizsgálni a Vállalkozóval történő további együttműködést.

9.10 A munkaterületen ellenőrzést végző Hatóságok vizsgálatainál a Vállalkozó kizárólag saját és alvállalkozóinak tevékenységét illetően tehet nyilatkozatot.

9.11 Amennyiben a munkaterületen tartott hatósági ellenőrzés következményeként a Megrendelővel szemben az ellenőrzést végző Hatóság bármilyen okból bármilyen mértékű bírságot szabna ki a Vállalkozó mulasztása miatt, illetve annak szabálytalan munkavégzéséből eredően, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek

Budapest, 20.....

ilyen módon okozott kárt megtéríteni. A Megrendelő az előbbi nem várt esetben jogosult a Vállalkozóval szemben bármilyen címen fennálló követelésébe (pl. számlakövetelés) kárátalány címén a nála jelentkező kár összegét beszámítással érvényesíteni.

9.12 A Vállalkozó köteles az általa felhasznált veszélyes anyagok biztonsági adatlapjainak (MSDS) meglétéről gondoskodni, azok felhasználása előtt a Megrendelőnek a dokumentumokat bemutatni és a dokumentumok másolati példányait a Megrendelő részére átadni. A veszélyes anyagok felhasználása során a Vállalkozó köteles saját felelősségére az azokra vonatkozó előírásokat maradéktalanul betartani és betartatni, beleértve a kiürült csomagolóanyagok szakszerű elhelyezését és elszállítását is.

9.13 A Vállalkozó a munkaterületen folytatott bárminemű tevékenysége során a tűzvédelmi előírásokban meghatározottakat saját felelősségére köteles maradéktalanul betartani.

9.14 A Vállalkozó a végzett tevékenységtől-, a munkahely illetve munkaterület jellemzőitől-, a használt munkaeszközöktől valamint az általa felhasznált anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően az átvett munkaterületeken esetlegesen keletkezhető tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel köteles rendelkezni, és a Megrendelő erre irányuló észrevételét és utasítását haladéktalanul köteles teljesíteni.

9.15 A Felek eltérő írásos megállapodása hiányában a Vállalkozó felel a munkaterületen való tartózkodásra nem jogosult személyek távol tartásának biztosításáról.

9.16 A Vállalkozó köteles a munkaterület Szerződés teljesítése kapcsán számára hozzáférhetővé tett részét szárazon és mindenféle szükségtelen akadálytól – ésszerű módon – mentesen tartani, valamint minden egyes műszak végén, ebben a kérdésben a Megrendelő által adott bármely utasítással összhangban, köteles összetakarítani és eltávolítani minden hulladékot vagy fölösleges anyagot. A Munka befejezésekor a Vállalkozó köteles a munkaterület számára hozzáférhetővé tett részein összetakarítani és onnan saját költségére eltávolítani valamennyi felszerelést, fölösleges anyagot és hulladékot. Amennyiben a Vállalkozó a jelen pontban meghatározott kötelezettségét megszegi, a Megrendelő erre vonatkozó felszólításának eredménytelenségét követően a Megrendelő elvégezheti/elvégeztetheti ezeket a munkákat, mely munkák ellenértékének megfizetésére a Vállalkozó köteles.

10. Minőségbiztosítás

10.1 A Vállalkozó köteles a Megrendelő által megkövetelt minőségbiztosítási, biztonsági és környezetgazdálkodási kritériumoknak, eljárásoknak és ellenőrzéseknek folyamatosan, saját költségén megfelelni.

10.2 A Vállalkozó saját költségén köteles biztosítani minden a minőségbiztosítás megfelelőségére vonatkozó ellenőrzés lehetőségét (az ehhez szükséges berendezések rendelkezésre bocsátásával, tájékoztatás és adatszolgáltatás megadásával), melyet a Megrendelő igényel. A Vállalkozó köteles együttműködni, és soron kívül eleget tenni a Megrendelő vagy ellenőre által tett bármely ajánlásnak vagy kért elhárító intézkedésnek.

10.3 Amennyiben a Vállalkozó 10.2 pontban meghatározott kötelezettségét nem teljesíti, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére teljesítendő fizetéseit visszatartani a kötelezettség maradéktalan teljesítéséig.

11. A Vállalkozó munkaeszközei

A Vállalkozó a Munka Szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges valamennyi munkaeszközéről saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni.

12. Környezetvédelem

A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles mindent megtenni a környezet védelme érdekében. A környezetkárosításért, környezet megsértéséért és az okozott környezeti károkért a Vállalkozót korlátlan felelősség terheli.

13. Energiaellátás

A Szerződés teljesítéséhez szükséges helyszíni munkavégzéshez, a beüzemeléshez kapcsolódó energiák, víz, egyéb közművek biztosítása a Felek ellenkező írásos megállapodása hiányában a Vállalkozó felelőssége és kötelezettsége.

14. A Munka ütemezése, határidők

14.1 A Vállalkozó a Szerződést a KVSZF-ben meghatározottak szerinti folyamatos és ütemes munkavégzéssel, illetve a Munka KVSZF-ben meghatározott véghatáridőre történő befejezésével köteles teljesíteni. A Vállalkozó által teljesítendő (rész-)határidőket, mérföldköveket a KVSZF tartalmazza.

14.2 Amennyiben a Vállalkozó a KVSZF-ben rögzített határidőket nem tartja be, köteles a Megrendelőnek - külön-külön az egyes határidőkkel kapcsolatosan - a késedelmes munkarész Szerződés szerinti nettó értékéhez igazodó, a KVSZF-ben meghatározott mértékű késedelmi kötbért fizetni.

14.3 A Megrendelő a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összegét a Vállalkozói díj esedékes részébe beszámíthatja (abból levonhatja). A késedelmi kötbér beszámítás (levonása) nem mentesíti a Vállalkozót a Szerződéses kötelezettségei teljesítése, illetve a Megrendelő kártérítési és egyéb jogorvoslati igénye tekintetében való helytállás alól.

14.4 Amennyiben a Vállalkozó Szerződéses kötelezettségei teljesítésével a KVSZF-ben

Budapest, 20.....

meghatározott időtartamon (Türelmi idő), de legfeljebb 30 napon túli késedelembe esik a Szerződéses határidőkhöz képest, a Megrendelő jogosult a Szerződés még nem teljesített részétől elállni, vagy ha a Szerződés már kivitelezett, illetve megtervezett részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül nem használhatók rendeltetésszerűen, vagy csak aránytalanul magas költségekkel, azaz nem hasznosíthatók gazdaságosan, akkor a Szerződésnek ezektől a részeitől is elállhat.

14.5 A Megrendelő a Vállalkozó igazolt költségeinek egyidejű megtérítésével bármely időpontban indokolás nélkül jogosult írásban felfüggeszteni a Munkák egészének vagy bármely részének elvégzését. Vállalkozói Munkák fentiek szerinti felfüggesztése esetén, a Megrendelő köteles megtéríteni a Vállalkozónak az indokoltan felmerült, igazolható közvetlen költségeit, kivéve, ha a felfüggesztés az alábbi okok miatt vált szükségessé:

1. olyan időjárási viszonyok, melyek kihatással vannak a Vállalkozói Munkák biztonságára vagy minőségére, vagy
2. a Vállalkozó részéről bekövetkezett hiba
3. vis maior esetén.

14.6 A KVSZF-ben meghatározott határidők, mérföldkövek módosítása csak a Felek kifejezett, írásos nyilatkozata alapján lehetséges.

15. Az átadás-átvételi eljárás

15.1 Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett időpontjáról a Vállalkozó a Megrendelőt köteles készrejelentés formájában, az esedékes időpont előtt minimum 8 naptári nappal korábban írásban értesíteni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját – az előbbi készrejelentés alapján – a Megrendelő tűzi ki-, a Feleket a Megrendelő hívja össze és a Megrendelő bonyolítja le az eljárást.

15.2 A Vállalkozó és alvállalkozói a készrejelentés megküldésének időpontjában kötelesek megkezdni a munkaterületről való levonulást, valamint azt az átadás-átvételi eljárás lezárásáig maradéktalanul befejezni. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi azt, hogy az Építési napló lezárására – és a végszámla vagy az utolsó számla benyújtására – kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha a Vállalkozó a munkaterületről a gépeit, berendezéseit maradéktalanul stb. elszállította, a munkaterületet megfelelően kitakarította, és az esetlegesen okozott környezeti, illetve egyéb károkat maradéktalanul helyreállította, és pénzügyileg illetve egyéb módon azokat véglegesen rendezte.

15.3 Az átadási-átvételi eljárás a következőket tartalmazza:

15.3.1 a Munka – illetve a részfeladatok elvégzésének – megtekintését, bejárását, amelynek során a Felek megállapítják, hogy a Vállalkozó szolgáltatásai megfelelnek-e a Szerződés és a vonatkozó hatósági engedélyek előírásainak;

15.3.2. a Munka – illetve a Vállalkozó által szolgáltatott részfeladat – berendezéseinek

próbaüzemét, amelynek során a Felek a Munka műszaki berendezéseit egyenként és együttesen üzemszerű működési feltételek mellett kipróbálják. 15.3.3. a Szerződés értelmében a Megrendelőnek átadandó műszaki és egyéb dokumentáció megvizsgálását és átadását.

15.4 Az esetleges próbaüzem feltételeit és időtartamát, stb. a KVSZF tartalmazza. A próbaüzemeltetés költségei a Vállalkozót terhelik.

15.5 Az átadás-átvételi eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

15.5.1 Amennyiben a Felek megállapítják a Szerződés hibátlan teljesítését, a Megrendelő a Vállalkozó részére kiállítja a Teljesítésigazolást, mely Teljesítésigazolás a Vállalkozói díjról kiállított számla mellékleteként a számlához csatolásra kerül, az utolsó teljesítésnél a Felek lezárják az Építési naplót.

15.5.2 Amennyiben az átadás-átvétel során a Megrendelő azt állapítja meg, hogy valamely munkatétel teljesítése nem jog-, illetve Szerződésszerű I. osztályú minőségben és hibátlanul történt, Megrendelő

- megtagadhatja a munkatétel átvételét és a Hiánypótlási jegyzőkönyvben tételesen meghatározott hibák tekintetében kérheti a megjelölt hibák Hiánypótlási jegyzőkönyvben meghatározott módon és határidőben való kijavítását.

- jogában áll a teljesítést elfogadni és eltekinteni a hiba javításától, azonban erre a Megrendelő nem kötelezhető. Ilyen esetben a Megrendelő a hibás munkarészre II. osztályú minőség esetén 15 %-os, III. osztályú minőség esetén 30 %-os árcsökkentésre jogosult.

15.6 Megrendelő csak hiba- és hiánymentes szolgáltatás átvételére köteles.

15.7 Amennyiben az előzetesen egyeztetett átadás-átvételi időpontban a Vállalkozó nem, vagy nem megfelelően képviselteti magát, a Megrendelő jogosult az átadás-átvételi eljárást egyoldalúan lefolytatni. Megrendelő által a Vállalkozó távollétében egyoldalúan felvett hibajegyzék a Vállalkozó által elfogadottnak minősül. Vállalkozó távollmaradása nem mentesíti a Vállalkozót a Szerződés szerinti javítási és egyéb kötelezettségének teljesítése alól.

16. Betanítás, oktatás

16.1 A Megrendelő KVSZF-ben erre vonatkozóan megfogalmazott írásos igénye esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő illetve a jövőbeni üzemeltető személyzetét a szerelés és az átadási-átvételi eljárás alatt felkészíteni a berendezések üzemeltetésére, karbantartására, gondozására és javítására.

16.2 A betanítás folyamán a Megrendelő személyzetének olyan képzésben kell részesülnie, amely alkalmassá teszi arra, hogy a Munka műszaki berendezéseinek üzemeltetéséhez,

Budapest, 20.....

javításához, karbantartásához és ápolásához szükséges munkákat elvégezze.

16.3 A betanításnak valamint a betanítással kapcsolatos egyéb költségeknek az ellenértéke a Vállalkozói díjban benne foglaltatik, annak részét képezi.

16.4 Amennyiben a Szerződés teljesítéséhez a Megbízó a Vállalkozó részére a Megbízó által tartott/szervezett valamely kötelező oktatáson való részvételt határoz meg, az oktatáson való részvétel és az oktatás díjának megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége.

17. Felelősség

17.1 A Vállalkozó a hatályos jogszabályokban és szabványokban, valamint a KVSZF-ben meghatározott időtartamú és tartalmú helytállásra (jótállás, szavatosság, kártérítési felelősség) köteles. A helytállási határidő kezdete az érintett (rész)teljesítésre vonatkozóan a Megrendelő által kiállított Teljesítésigazolás dátuma.

17.2 Jótállási kötelezettsége körében a Vállalkozó garantálja az általa összeállított adatok, az általa elfogadott dokumentáció és tervek pontosságát, hibátlanágát, szakszerűségét és teljességét, valamint műszaki és gazdasági kivitelezhetőségét. Vállalkozó garantálja, hogy az általa szolgáltatott adatok, dokumentáció, tervek minden tekintetben és teljes mértékben megfelelnek a Szerződés előírásainak, és hogy a dokumentáció az előírásoknak és a Vállalkozó utasításainak betartása mellett lehetővé teszi a Szerződés tárgyának zavartalan üzemelését, használatát.

17.3 Jótállási kötelezettsége körében a Vállalkozó garantálja, hogy az általa létrehozott Munka minősége mind az alkalmazott anyagok, mind annak szerkezete és kivitelezése szempontjából megfelel a vonatkozó jogi és a Szerződés előírásainak és biztosítja a Szerződéses cél elérését. Vállalkozó garantálja a Szerződésben rögzített minden jellemző érték és műszaki adat elérését.

17.4 Jótállási kötelezettsége körében a Vállalkozó garantálja a Munkák szakszerű, teljes és hibátlan kivitelezését, a megfelelő felvonulási berendezések és segédanyagok alkalmazását, a létesítésre vonatkozó Szerződéses előírások, normák és szabályok betartását, a gépészeti és műszaki berendezések szakszerű, teljes és hibátlan szerelését, továbbá a Megrendelő illetve a jövőbeli üzemeltető személyzet gépészeti és műszaki berendezések üzemeltetésére és karbantartására való betanításának szakszerűségét.

17.5 Jótállási kötelezettsége körében a Vállalkozó garantálja, hogy az általa a Szerződés alapján nyújtott szolgáltatások, harmadik személyek jogait nem sértik. Amennyiben harmadik személy a Megrendelővel szemben fellép érdekei megsértése miatt, igényeket érvényesít, pert vagy más eljárást indít, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt teljesen kártalanítani és az ezzel kapcsolatos költségeket megtéríteni.

Budapest, 20.....

17.6 A Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a felelőssége a Megrendelő felé mind az általa elvégzett- valamint az alvállalkozói által az Ő megrendelésére elvégzett munkák-, mind az általa szolgáltatott anyagok és berendezések tekintetében mindaddig fennáll, ameddig ugyanezen kötelezettséggel a Megrendelő a Megrendelő Megbízójával szemben tartozik (háttérfelelősség).

17.7 A Felek az átadás-átvételt követő 12. hónapban, továbbá a KVSZF-ben meghatározott jótállási idő lejártát megelőző második hónapban utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás során feltárt hiányosságokat, hibákat a Vállalkozó köteles a jótállási kötelezettségének keretén belül a Megrendelő által tűzött határidőn belül megfelelően kiküszöbölni. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő köteles kezdeményezni. Amennyiben a Megrendelő a jótállási határidő lejártáig nem kezdeményezi az utó-felülvizsgálati eljárást, a Vállalkozó mentesül az utó-felülvizsgálat elvégzése alól. Az utó-felülvizsgálati eljárásra, a Felek jogaira és kötelezettségeire, a Vállalkozó távolmaradására az átadás-átvételi eljárásra vonatkozó szabályok megfelelően irányadók.

17.8 A Vállalkozó a hibaelhárítás során köteles alkalmazkodni a Megrendelő üzemviteli- és munkarendjéhez és köteles viselni az ebből fakadó esetleges (éjszakai, hétvégi, stb.) túlmunka költségeit.

18. Biztosítékok

18.1 A Vállalkozó jótéjesítési kötelezettségének biztosítására Megrendelő a Vállalkozói díjból 10 (tíz) % visszatartásra jogosult (Visszatartott Pénzösszeg). A Megrendelő a Vállalkozó Szerződésben meghatározott kötelezettségének megszegése esetén közvetlenül kielégítést kereshet a Visszatartott Pénzösszegeből. A Visszatartott Pénzösszeg 50%-át, vagy annak fel nem használt részét Megrendelő a Vállalkozó végszámjával egyidejűleg fizeti meg Vállalkozó részére. Ezen összeg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó Szerződéses kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette, és - amennyiben a Visszatartott Pénzösszeg egészben vagy részben Vállalkozó Szerződéses megszegése miatt felhasználásra került, úgy - a Vállalkozó részére történő kifizetését követően a Megrendelő által visszatartott összeg elérje a Visszatartott Pénzösszeg 50%-át.

18.2 Megrendelő a Visszatartott Pénzösszeg másik 50%-át a sikeres Átadás-átvételt követően a Vállalkozó Szerződésben meghatározott jótállási kötelezettségének biztosítására jogosult visszatartani (Jótállási Garancia). A Megrendelő a Vállalkozó jótállási kötelezettségeinek megszegése esetén közvetlenül kielégítést kereshet a jelen pont szerinti visszatartott Jótállási garancia összegéből. A Megrendelő a sikeres Átadás-átvételt követő 36 (harminchat) hónap elteltével köteles a Vállalkozóval a Visszatartott Pénzösszeg kapcsán elszámolni.

18.3 Abban az esetben, ha a Megrendelő a Visszatartott Pénzösszeget vagy annak egy részét felhasználja, úgy a felhasznált összeg erejéig a Vállalkozó köteles ugyanilyen feltételekkel a Visszatartott Pénzösszegeket kipótolni a Megrendelő felhasználásról szóló írásbeli értesítésének kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül. Amennyiben a Vállalkozó jelen pont szerinti kötelezettségével késedelembe esik, Megrendelő a késedelem időtartamára a Vállalkozói Díj 0,05%-ával megegyező mértékű napi kötbérre jogosult, vagy választása szerint jogosult a Szerződéstől azonnali hatállyal elállni.

18.4 A Vállalkozó jogosult a Jótállási Garancia összegét egy, a Megrendelő által előzetesen elfogadott első osztályú minősítésű magyarországi bank 36 hónapos határidejű, feltétel nélküli, visszavonhatatlan és átruházható, első felszólítására teljesítendő, részletekben lehívható, jótállási garancialevelel kiváltani (Jótállási bankgarancia). A garancialevelel alapján a bank kötelezi magát arra, hogy amennyiben a Megrendelő nyilatkozata szerint a Vállalkozó a Szerződés szerinti Jótállási kötelezettségét megszegi, a Megrendelő első írásos felszólítására kifizeti számára a Megrendelő által meghatározott összeget, anélkül, hogy a Vállalkozó és a Megrendelő közötti jogviszonyt bármilyen szempontból vizsgálná. A Jótállási bankgaranciának a 36 (harminchat) hónapos jótállási idő lejártát követő 30. (harmincadik) napig érvényesnek kell lennie. Amennyiben a Vállalkozó által biztosított Jótállási bankgarancia a fenti időpont előtt lejárna, a Megrendelő jogosult a Jótállási bankgarancia teljes összegét lehívni a lejárát előtt 5 (öt) munkanappal, ha a Vállalkozó addig az időpontig nem adja át a Megrendelő részére a meghosszabbított Jótállási bankgarancia levelet.

19. A Vállalkozói díj, fizetési feltételek

19.1 A Vállalkozási díj a KVSZF-ben kerül meghatározásra munkanemenkénti, feladatonkénti részletezésben, a Vállalkozó által alkalmazható egységáruk rögzítésével.

19.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a KVSZF-ben meghatározott egységárait a Szerződés, a Munka és a munkaterület adottságainak ismeretében úgy állapította meg, és úgy prognosztizálta, hogy abban megfelelő tartalékkeretet kalkulált az esetleg előre nem látható munkákra, ráfordításokra, körülményekre az esetleges műszaki igényszintbeli bizonytalanságokra, illetve inflációs várakozásokra.

19.3 A Vállalkozói díj fix díj, magában foglalja a Vállalkozó Szerződés alapján elvégzett valamennyi munkájának összes ellenértékét, a Vállalkozói díj nem módosítható utólag, még rendkívüli, előre nem látható körülmények (valutaingadozás, árfolyamváltozás, stb.) esetén sem.

19.4 A Vállalkozói díj esedékes részének kiszámlázására a Vállalkozó a KVSZF-ben meghatározott mérföldkövekhez kapcsolódóan a Megrendelő által kiállított Teljesítésigazolás esetén jogosult.

Budapest, 20.....

19.5 A Vállalkozó által a hatályos jogszabályi, és számviteli előírásoknak mindenben megfelelő számlát a Megrendelő a KVSZF-ben meghatározott fizetési határidőben, a Vállalkozó számlán szereplő bankszámlájára történő átutalással köteles megfizetni.

19.6 A számla azon a napon számít kifizetettnek, amely napon a Megrendelő számlavezető pénzügyintézete a Megrendelő bankszámláját a számlán szereplő összeggel visszavonhatatlanul megterhelte, és azon a napon számít teljesítettnek, amelyik napon a Vállalkozó bankszámláján jóváírásra került.

19.7 Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.

19.8 A Megrendelő a Vállalkozói díjat, vagy annak részét jogosult a Vállalkozóval szemben fennálló más jogügyletéből fakadó tartozásába beszámítani.

20. A teljesítés helye és ideje, a tulajdonjog és a kockázat átszállása

20.1 A Vállalkozói adat-, dokumentáció- és tervszállítás teljesítésének helye a Felek ellenkező írásos megállapodása hiányában a Megrendelő székhelye. Az adat-, dokumentáció- és tervszállítás teljesítésének időpontja az az időpont, amelyben a Megrendelő ezeket a teljesítés helyén megkapta.

20.2 A Vállalkozó valamennyi egyéb szerződéses szolgáltatásának teljesítési helye a KVSZF-ben meghatározott létesítési hely (Létesítési hely); a teljesítés ideje a Munka átadás-átvétele, amennyiben a Szerződés az egyes esetekben nem ír elő kifejezetten más teljesítési időpontot.

20.3 A Szerződés tárgyával kapcsolatos tulajdonjog a létesítési helyen, a Munka átadás-átvétele kapcsán kiállított Teljesítésigazolással száll át a Vállalkozóról a Megrendelőre.

20.4 A Szerződés teljesítése során a Megrendelő által a Vállalkozó részére átadott, a Szerződés teljesítéséhez szükséges valamely dologra/termékre vonatkozó kárveszély a dolog/termék Vállalkozó által való átvételével száll át a Vállalkozóra, aki az átvételkor számszerű, és a körülmények által lehetővé tett legalaposabb minőségi átvizsgálásra köteles.

20.5 A Szerződés tárgyára vonatkozóan a Megrendelőre szálló kárveszély időpontja megegyezik azzal az időponttal, amikor a Megrendelő által a Megbízó részére szolgáltatott - a Szerződés tárgyát képező - dologra vonatkozó kárveszély a Megrendelőről a Megbízóra átszáll.

20.6 A Vállalkozó szavatolja, hogy a Munka egyes, a Vállalkozó által beépített szerkezeti elemeinek, részeinek, alkatrészeinek, tartozékainak, berendezéseinek, szerelvényeinek, berendezési tárgyainak, stb. (továbbiakban: a Munka egyes elemei) kizárólagos tulajdonosa. A Vállalkozó által a Munka egyes elemeinek kizárólagos tulajdonjoga

a munkaterületen történő felépítésével és/vagy a Munka átadásával száll át a Vállalkozóról a Megrendelőre, kivéve, amennyiben a Munka egyes elemeinek vételárát a Megrendelő a Vállalkozó részére már megfizette, és a megfizetés időpontja a Munka egyes elemeinek felépítését/átadását megelőzi: ebben az esetben a Munka egyes elemeire vonatkozóan a tulajdonjog a Munka egyes elemei vételárának megfizetésével száll át a Megrendelőre.

21. A Szerződés megszűnése

21.1 A Szerződés megszűnik:

- a Végszámla kiállításától számított 36 hónap elteltének napján, vagy amennyiben a Vállalkozó a KVSZF-ben a 36 hónaposnál hosszabb helytállást (jótállás, szavatosság) vállal, a KVSZF-ben szereplő határidő elteltével;
- a Szerződés rendes felmondásával a rendes felmondás közlését követő 60. naptári napon;
- a Szerződés rendkívüli felmondásával azonnali hatállyal
- a Szerződés 23.4 pontjában meghatározott lehetetlenülés esetén a lehetetlenülésről szóló bejelentés másik fél által való kézhezvételének napján.

21.2 A Szerződés megszűnése napján a Felek kötelesek egymással elszámolni.

21.3 A Szerződést bármely fél a másikkal küldött rendes felmondással 60 naptári napos határidővel indokolás nélkül írásban jogosult megszüntetni. A felmondási határidő kezdete az értesített fél tudomásszerzésével kezdődik.

21.4 A Szerződést súlyos Szerződésszegés esetén azonnali hatállyal, indokolt, írásos rendkívüli felmondással bármelyik fél megszüntetheti. A rendkívüli felmondás az értesített fél tudomásszerzésének napján hatályosul. Súlyos szerződésszegésnek számít különösen:

- 21.4.1 amennyiben a Vállalkozó a KVSZF-ben meghatározott mérföldkövekhez, határidőkhöz képest több mint 30 (harminc) napos késedelembe esik;
- 21.4.2 a Vállalkozó valamely szerződéses kötelezettségét nem teljesíti és a szerződésszegést a Megrendelő erre irányuló felszólítását követő 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja;
- 21.4.3 amennyiben a Vállalkozó megszegi a munkára vonatkozó mindenkor magyar szabványokat és szakmai előírásokat;
- 21.4.4 amennyiben a Vállalkozó ellen végrehajtási, felszámolási vagy csődeljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtottak be, vagy a Vállalkozó anyagi helyzete olyannyira meggyengült, hogy az a Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítését súlyosan veszélyezteti, így különösen amennyiben Megrendelő tudomására jut, hogy a Vállalkozónak 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forintnál magasabb összegű lejárt tartozása áll fenn az alvállalkozói vagy beszállítói felé.

21.5 Amennyiben a Szerződés megszüntetésére a 21.4.1 és 21.4.2 pontokban meghatározottak miatt kerül sor, a Vállalkozó a KVSZF-ben meghatározott

mértékű összeget meghíúsulási kötbér jogcímén köteles megfizetni a Megrendelő részére, a Megrendelő ezen felül követelheti kárai megtérítését.

22. Szellemi tulajdon

22.1 A Vállalkozó elismeri, hogy a Megrendelő Szellemi Tulajdona a Megrendelő kizárólagos szellemi alkotását és tulajdonjogát képezi, a szellemi alkotásokkal kapcsolatos szabályok betartására vonatkozóan kifejezett kötelezettséget vállal.

22.2 A Vállalkozó a Megrendelő védjegyének használatára nem jogosult.

22.3 A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi Szellemi Tulajdona tekintetében a Szerződés aláírásával kifejezett felhasználási jogot enged a Megrendelő számára. Ennek keretében minden jelentés, rajz, specifikáció, számítás, számítógépes szoftver (beleértve számítógéppel támogatott tervezési modelleket), egyéb dokumentum és anyag és a Szerződés alapján vagy abból kifolyólag létrehozott más dolog tekintetében az azokkal kapcsolatos jogcím, azokhoz való hozzáférés, azok megtekintése, azokban megtestesülő a Szerződésben foglalt célra történő felhasználás joga a Megrendelőt illeti meg a szerződés aláírását követően, illetve az adott cikk, dokumentum vagy tétel létesítésekor.

23. Vis maior

23.1. A késedelemhez fűződő jogkövetkezmények még fix határidő esetén sem alkalmazhatóak abban az esetben, ha a Szerződés teljesítését vis maior akadályozza, melynek ideje alatt a határidők futása felfüggesztődik. Vis maiornak minősül a területen zajló háború, fegyveres felkelés, terrorcselekmény, sztrájk, tüntetés, blokádnak, bojkottnak, a teljesítést lehetetlenné tevő természeti esemény.

23.2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni – a vis maior esetein túl is – a Szerződés teljesítését veszélyeztető, vagy lehetetlenné tevő valamennyi előttük ismertté váló eseményről, tényről. Az értesítés késedelmes teljesítéséből, vagy elmaradásából fakadó teljes felelősség a mulasztó felet terheli.

23.3. Az értesítés megtörténtének bizonyítása kétség esetén az értesítésre kötelezett felet terheli.

23.4 Amennyiben a vis maior folytán a teljesítés végleg lehetetlenné válik, illetve ha a vis maior folytán a teljesítés több mint 3 hónapot késik, úgy a Felek jogosultak a Szerződéstől elállni. Ebben az esetben a vis maior következtében beálló kárt mindkét fél maga viseli.

24. Együttműködési kötelezettség

24.1 A Felek a Szerződés teljesítése során folyamatos, fokozott együttműködésre, egymás tájékoztatására kötelesek. Ennek keretében a

Budapest, 20.....

Feleket különösen a következő kötelezettségek terhelik:

- az a Fél, amely valamely munkafolyamat késedelmét okozó – akár érdekkörében, akár azon kívül felmerülő - tényről tudomást szerez, köteles a másik Felet az ok megjelölésével erről haladéktalanul, írásban értesíteni;
- a Szerződés teljesítése során kötelesek a teljesítésbe bevont harmadik személyekkel messzemenően együttműködni – ideértve különösen a munkaterület megfelelő munkavégzést lehetővé tevő megosztásának kötelezettségét.

24.2 A Megrendelő a Vállalkozó írásos megkeresése esetén köteles a megkeresésre annak kézhezvételétől számított 8 napon belül érdemi, írásos választ adni.

25. Bizalmas információ

25.1 A Felek a Bizalmas információkat kötelesek a Szerződés hatálya alatt és annak megszűnését követően is üzleti titokként kezelni.

25.2 A Felek kötelezik magukat, hogy a Bizalmas Információt még részben sem hozzák nyilvánosságra, vagy teszik a nyilvánosság, illetőleg harmadik személyek számára hozzáférhetővé, és minden ésszerűen elvárható intézkedést megtesznek abból a célból, hogy azok tartalma ne váljék a nyilvánosság, valamint harmadik személyek számára ismertté.

25.3 A 25.2 pontban meghatározott kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha a Bizalmas Információval kapcsolatos közlés jogszabály kötelező rendelkezésén, illetve bíróság, Választottbíróság vagy hatóság jogerős határozatán alapul. A Felek jogosultak a Szerződés, illetve a Felek között létrejött minden egyéb megállapodás tartalmát bírósági, választottbírósági, hatósági eljárás során bizonyítékként felhasználni, amennyiben az adott eljárás tárgyát az ezekkel a megállapodásokkal kapcsolatos valamely kérdés képezi.

25.4 A titoksértésért felelős fél a titoksértésért korlátlan felelősséggel tartozik.

Budapest, 20.....

Schneider Electric Hungária Villamossági Zrt.
Megrendelő

[Vállalkozó neve]
Vállalkozó